



УКРАЇНА

ДЕРЖАВНА ВИКОНАВЧА СЛУЖБА УКРАЇНИ
вул. Артема, 73, м. Київ, 04053, тел./факс: (044) 486-65-18
e-mail: dvs_dilovod@minjust.gov.ua Код ЄДРПОУ 37471975

16.05.2013 № 13-0-44-7/ч. 2

Агенція «Слідство. Інфо»
Alla_Shershen@ukr.net

На № _____

Г _____

Щодо розгляду запиту

Державною виконавчою службою України розглянуто інформаційний запит журналіста агенції «Слідство. Інфо» Алли Шершень від 13.05.2013 про надання інформації щодо реалізації на аукціонах заставного та конфіскованого майна та повідомляється наступне.

По першому питанню.

Реалізацію арештованого державними виконавцями майна (у тому числі заставного та конфіскованого майна) мали право здійснювати наступні спеціалізовані організації.

У 2009 році:

- ДАК «Національна мережа аукціонних центрів»;
- ТОВ «Юнор»;
- ПП «Нива-В.Ш.»;
- ПП «Спеціалізоване підприємство Юстиція»;
- Українська універсальна товарна біржа.

У 2010 році:

- ТОВ «Юнор»;
- ПП «Нива-В.Ш.»;
- ПП «Спеціалізоване підприємство Юстиція»;
- ДП «Укррезерв»;
- ТОВ «Торговий дім Укрспецреалізація»;
- ДАК «Національна мережа аукціонних центрів».

У 2011 році:

- ТОВ «Юнор»;
- ПП «Нива-В.Ш.»;
- ПП «Спеціалізоване підприємство Юстиція»;
- ТОВ «ТД Еліт Сервіс»;

- ТОВ «Торговий дім Укрспецреалізація»;
- ТОВ «Кей Стоун».

У 2012 році:

- ПП «Нива-В.Ш.»;
- ПП «Спеціалізоване підприємство «Юстиція»;
- ТОВ «ТД Еліт Сервіс»;
- ТОВ «Укрспецторг Групп».

По другому питанню.

У 2013 році реалізацію арештованого державними виконавцями майна (у тому числі заставного) здійснюють

- ПП «Нива-В.Ш.»;
- ПП «Спеціалізоване підприємство «Юстиція»;
- ТОВ «Укрспецторг Групп».

По третьому питанню.

Відповідно до пункту 3.1 Порядку реалізації арештованого майна, затвердженого наказом Міністерства юстиції України від 15.07.1999 № 42/5, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 19.07.1999 за № 480/3773 (далі - Порядок) та пункту 3.1 Тимчасового положення про порядок проведення прилюдних торгів з реалізації арештованого нерухомого майна, затвердженого наказом Міністерства юстиції України від 27.10.1999 № 68/5, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 02.11.1999 за № 745/4038 (далі – Тимчасове положення) розмір винагороди за надані послуги з реалізації арештованого майна не повинен перевищувати з урахуванням витрат, пов'язаних з організацією та проведенням реалізації майна, та податку на додану вартість 15 відсотків від вартості майна. При цьому витрати, пов'язані з організацією та проведенням реалізації майна, не повинні перевищувати 5 відсотків вартості реалізації майна. У разі якщо майно реалізоване за ціною, вищою від стартової, спеціалізована організація здійснює перерахунок винагороди пропорційно до збільшення ціни майна та зазначає у протоколі аукціону суму винагороди, яку покупець повинен додатково сплатити, а також рахунок спеціалізованої організації, на який необхідно сплатити дані кошти.

По четвертому питанню

Державною виконавчою службою України збір інформації про суми реалізованого спеціалізованими організаціями заставного та конфіскованого майна у 2011 та 2012 роках не здійснюється.

З даного питання Вам необхідно безпосередньо звернутись до спеціалізованих організацій, які здійснюють реалізацію арештованого державними виконавцями майна.

По п'ятому питанню

Згідно звітності, затвердженої наказом Міністерства юстиції України від 02.12.2008 № 2082/5 «Про затвердження форми звітності № 1 "Звіт про роботу органів державної виконавчої служби" (піврічна) та Інструкції щодо її заповнення» у 2010 році перераховано до Державного бюджету України конфіскованих коштів та коштів, одержаних від реалізації конфіскованого майна на суму 36 881 731 грн.

Згідно звітності, затвердженої наказом Державної виконавчої служби України від 21.12.2011 № 66/2 «Про затвердження звітності за формою № 1 (піврічна) «Звіт про роботу органів державної виконавчої служби» та Порядку щодо її складання» у 2011 році перераховано до Державного бюджету України конфіскованих коштів та коштів одержаних від реалізації конфіскованого майна на суму 29 951 737 грн, 2012 році – 77 867 845 грн.

По шостому питанню

Види діяльності спеціалізованих організацій передбачені установчими документами.

По сьомому та восьмому питанню

Державною виконавчою службою України збір інформації щодо реалізації у 2010-2012 роках окремо по заставних та конфіскованих квартир по Україні та реалізованих квартир у м. Києві не здійснювався.

З даного питання Вам необхідно безпосередньо звернутись до спеціалізованих організацій, які здійснюють реалізацію арештованого державними виконавцями майна.

По дев'ятому питанню

Державною виконавчою службою України збір інформації щодо продажу за період з 2009 по 2012 рік заставних квартир Державної податкової служби України не здійснювався.

З даного питання Вам необхідно звернутись до Міністерства доходів і зборів України.

По десятому питанню

Збір інформації щодо реалізації у 2010-2012 роках заставних та конфіскованих автомобілів Державною виконавчою службою України не збиралась.

По одинадцятому питанню

Частиною шостою статті 20 Закону України «Про виконавче провадження» визначено, що у разі якщо у процесі виконавчого провадження з'ясувалося, що майна боржника, на яке можливо звернути стягнення, недостатньо для задоволення в повному обсязі вимог стягувача, але майно боржника виявлено на території іншого органу державної виконавчої служби, державний виконавець звертає стягнення на таке майно в порядку, передбаченому цим Законом, за погодженням з начальником відділу державної

виконавчої служби, якому він підпорядкований, та за умови, що стягувач авансує витрати на організацію та проведення виконавчих дій.

Відповідно до частини третьої статті 41 Закону України «Про іпотеку» реалізація предмета іпотеки здійснюється у населеному пункті за місцем його розташування, а якщо предмет іпотеки перебуває за межами населеного пункту, його реалізація здійснюється у найближчому населеному пункті або районному центрі на території, на яку поширюються повноваження відділу державної виконавчої служби, на виконанні якого перебуває рішення суду, або виконавчий напис нотаріуса про звернення стягнення на предмет іпотеки.

По дванадцятому питанню

Державною виконавчою службою України збір інформації щодо випадків відсудження реалізованого у 2011 та 2012 роках майна не здійснюється.

З даного питання Вам необхідно безпосередньо звернутись до спеціалізованих організацій, які здійснюють реалізацію арештованого державними виконавцями майна.

По тринадцятому питанню

Відповідно до частини сьомої статті 20 Закону України «Про заставу» реалізація заставленого майна, на яке звернено стягнення, провадиться державним виконавцем на підставі виконавчого листа, суду або наказу господарського суду, або виконавчого напису нотаріусів у встановленому порядку, якщо інше не передбачено цим Законом чи договором.

По чотирнадцятому питанню

Відповідно до статті 124 Конституції України судові рішення ухвалюються судами іменем України і є обов'язковими до виконання на всій території України.

Частинами другою та п'ятою Закону України «Про виконавче провадження» передбачено, що державний виконавець протягом трьох робочих днів з дня надходження до нього виконавчого документа виносить постанову про відкриття виконавчого провадження.

Копії постанови про відкриття виконавчого провадження надсилаються не пізніше наступного робочого дня стягувачу та боржникові.

Відповідно до частини першої статті 27 зазначеного Закону у разі ненадання боржником у строки, встановлені частиною другою статті 25 цього Закону для самостійного виконання рішення, документального підтвердження повного виконання рішення державний виконавець на наступний день після закінчення відповідних строків розпочинає примусове виконання рішення.

По п'ятнадцятому питанню

Відповідно до пункту 3.6 Порядку організатор аукціону не пізніше ніж за 15 днів до дня проведення аукціону розміщує в порядку, визначеному

Положенням про Єдиний державний реєстр виконавчих проваджень, затвердженим наказом Міністерства юстиції України від 20.05.2003 № 43/5, зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 21.05.2003 за № 388/7709 (зі змінами), на відповідному веб-сайті інформацію про майно, що реалізується. Оголошення про проведення аукціону має бути розміщене не пізніше семи днів з моменту укладення договору про реалізацію майна, а у випадку проведення повторного аукціону - не пізніше семи днів з моменту складання акта переоцінки майна.

Аналогічні положення визначені пунктом 3.5 Тимчасового положення.

Слід зазначити, що Державна виконавча служба України не є адміністратором зазначеного веб-сайту.

**В.о. директора Департаменту організаційного
та нормативно-методичного забезпечення
органів державної виконавчої служби**



Т.Ю. Тимченко